



DOMAINES ROLLAN DE BY

*J. Guyon*

## Château Haut Condissas 2012

AOC Médoc

Fleuron des Domaines Rollan de By - Jean Guyon, le Château Haut Condissas est un don que le ciel a fait à la terre. « C'est la haute couture du vin » comme aime le rappeler Jean Guyon qui dirige le domaine dans les règles de l'art avec amour, passion, précision et rigueur. Tout a commencé en 1995 sur les 3 hectares d'un vignoble situé à Bégadan, un village du Médoc. Aujourd'hui représentant 15 ha de parcelles soigneusement sélectionnées au fil du temps pour leurs spécificités et exposition et grâce à un travail minutieux de la vigne, le domaine au terroir magnifique - un jardin disent certains - produit un vin de qualité inouïe.

### Millésime 2012

Malgré une année difficile (un hiver froid, un printemps humide et frais et un été très sec) nous avons récolté des raisins à maturité parfaite. Ainsi 2012 est un millésime fruité, avec des tannins soyeux et gras. On note aussi une belle densité avec des arômes prune et de vanille épicés.

### Vignobles

15 ha représentant les meilleures parcelles des Domaines Rollan de By. L'âge moyen des vignes est de 50 ans avec une densité de 10.000 pieds par hectare.

### Assemblage

60 % Merlot - 10 % Cabernet Sauvignon - 10 % Cabernet Franc - 20 % Petit Verdot

### Vendanges

Vendanges manuelles en caquettes, tri sévère grappe par grappe de raisin d'une grande maturité allant jusqu'au passerillage.

### Vinification

Macération pré-fermentaire à froid.

Vinifications parcellaires en barriques de 500 l (vinification intégrale) et cuves tronconiques de petites capacités thermo-régulées. Cuvaison longue de 3 à 4 semaines après fermentation alcoolique. Fermentation malolactique en barrique neuve pour 100 % du volume.

### Élevage

Bâtonnage sur lies pendant 3 mois. Élevage 18 mois en barriques neuves (100% chêne français).

Guide Hachette des vins 2016	1 étoile	Jancis Robinson	16,50/20
Grand Jury Européen	90/100	"Moelleux mais dans un bon sens. Riche et puissant dans ce contexte."	
"Robe intense. Beaucoup d'extraction de bois en bouche."		Vinous - Antonio Galloni	91/100
Jacques Perrin	91/100		
"Parmi les meilleurs vins du millésime."			
Andreas Larsson	93/100		
"Rond et abouti, poudre de cacao, plein de fruits noirs, des épices, onctueux, très concentré."			
Markus Del Monego	93/100		
"Des cerises noires bien mûres. Un style moderne avec une belle concentration et longueur"			

Domaines Rollan de By - Jean Guyon

18 Route de By - 33340 Bégadan - T. : 05 56 41 58 59 - infos@rollandeby.com - www.rollandeby.com